

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 020

Адрес дома:	Ипподромная, дом 11
Договор управления:	№ 17
Площадь дома:	1 903,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления за декабрь	123 596,58	в т.ч. свыше 3 месяцев	84 854,36
---	------------	------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех. обслуживание	227 710,92	217 839,32	9 871,6	227 710,92
	Содержание МОП ХВС	1 557,78	1 445,39	112,39	1 557,78
	Содержание МОП ЭЭ	17 541,78	16 680,56	861,22	17 541,78
	Содержание МОП ГВС	8 787,06	8 310,53	476,53	8 787,06
	Содержание МОП ОСВ	2 137,5	1 983,38	154,12	2 137,5
	Наем	15 163,2	8 668,07	6 495,13	15 163,2
Всего		272 898,24	254 927,25	17 970,99	272 898,24
Коммунальные услуги	ХВС	69 575,37	67 170,8	2 404,57	69 575,37
	Водоотведение ХВС	47 723,81	46 040,96	1 682,85	47 723,81
	ХВС с пов. коэффициентом	15 595,24	14 050,89	1 544,35	15 595,24
	ГВС	242 321,16	231 524,72	10 796,44	242 321,16
	Водоотведение ГВС	29 506,75	28 089,09	1 417,66	29 506,75
	ГВС с пов. коэффициентом	12 016,3	10 720,16	1 296,14	12 016,3
	Отопление	382 296,11	366 108,45	16 187,66	382 296,11
Всего		799 034,74	763 705,07	35 329,67	799 034,74
Прочие услуги	Домофон	13 355	13 255,93	99,07	13 355
Всего		13 355	13 255,93	99,07	13 355
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	45 450,96	43 499,44	1 951,52	27 089,29
Всего		45 450,96	43 499,44	1 951,52	27 089,29
Итого за год		1 130 738,94	1 075 387,69	55 351,25	1 112 377,27

Долг на 31.12.2020 с учетом начисления за декабрь	178 947,83	в т.ч. свыше 3 месяцев	40 376,84
---	------------	------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Остаток на начало года:	135 720,48
Поступило за год:	43 499,44
Освоено в текущем году:	27 089,29
Текущий ремонт	
ремонт покрытия козырьков над лоджиями	20 783,69
установка датчиков движения	2 905,60
дезинфекция подъезда	1 500,00
дезинсекция подвала	1 900,00
Остаток на конец года:	152 130,63

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга №113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласносумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Исп. Директор ООО "ЖРЭУ 17"  Тимошин А.А.

тел. 57-67-45

Экономист

 Бушукова Я.О.

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 020

Адрес дома:

Ипподромная, дом 11.

Договор управления:

№ 17

Площадь дома:

3 150,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления за декабрь

57 620,28

в т.ч. свыше 3 месяцев

19 175,58

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех. обслуживание	329 219,76	298 466,27	30 753,49	329 219,76
	Содержание МОП ХВС	1 714,8	1 624,94	89,86	1 714,8
	Содержание МОП ЭЭ	20 717,16	18 489,63	2 227,53	20 717,16
	Содержание МОП ОСВ	1 176,12	1 148,31	27,81	1 176,12
Всего		352 827,84	319 729,15	33 098,69	352 827,84
Коммунальные услуги	ХВС	113 298,75	93 324,08	19 974,67	113 298,75
	Водоотведение ХВС	77 714,02	63 896,81	13 817,21	77 714,02
	ХВС с пов. коэффициентом	10 739,68	10 422,52	317,16	10 739,68
Всего		201 752,45	167 643,41	34 109,04	201 752,45
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	62 182,08	56 260,98	5 921,1	83 275,93
Всего		62 182,08	56 260,98	5 921,1	83 275,93
Итого за год		616 762,37	543 633,54	73 128,83	637 856,22

Долг на 31.12.2020 с учетом начисления за декабрь

130 749,11

в т.ч. свыше 3 месяцев

60 104,79

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Остаток на начало года:	285 196,71
Поступило за год:	56 260,98
Освоено в текущем году:	83 275,93
Текущий ремонт	
ремонт цоколя	83 275,93
Остаток на конец года:	258 181,76

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц. Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга №113. Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласносумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Исп. Директор ООО "ЖРЭУ 17"  Тимошин А.А.

Экономист

 Бушукова Я.О.

тел. 57-67-45